

11 Σεπτεμβρίου 2019

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΣΤΟΑ ΛΑΝΙΤΗ ΤΟΥ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΥΠΡΟΥ

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και την ενημέρωση που σας έστειλα ημερομηνίας 25.02.2019 διενέργησα την επιθεώρηση των κλιματιστικών συστημάτων που υπάρχουν στους χώρους του χώρου της Στοάς Λανίτη στην οδό Αρχιεπισκόπου Κυπριανού στη Λεμεσό.

Επιθεώρηση έγινε σε όλα κλιματιστικά συστήματα του κτιρίου επειδή η συνολική τους ψυκτική ισχύς είναι 50KW και πάνω σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Επιθεώρηση Συστημάτων Κλιματισμού) Κανονισμούς του 2009- Κ.Δ.Π. 163/2009.

Βασικός σκοπός της επιθεώρησης των συστημάτων κλιματισμού είναι η ενημέρωση σας για τη γενική κατάσταση που βρίσκονται τα κλιματιστικά και τα περιθώρια εξοικονόμησης ενέργειας που υπάρχουν και σχετίζονται με την τακτική συντήρηση και τον καθαρισμό των συστημάτων κλιματισμού και με την σωστή και αποδοτική λειτουργία τους.

Για το σκοπό αυτό σας έχει δοθεί το αντίγραφο της επιθεώρησης του κάθε συστήματος χωριστά, με συμβουλές και παρατηρήσεις σχετικά με τις ενέργειες που είναι δυνατόν να γίνουν και να οδηγήσουν σε αύξηση της απόδοσης των συστημάτων κλιματισμού και σε εξοικονόμηση ενέργειας η οποία θα οδηγήσει σε μείωση του κόστους λειτουργίας. Αυτά υπάρχουν αναλυτικά στα έντυπα επιθεώρησης EK1.

Τα συμπεράσματα που κυρίως προκύπτουν από τις επιθεωρήσεις είναι τα εξής:

- Θα πρέπει να εγκατασταθεί επιπλέον ένας Ψύκτης ίδιας δυναμικότητας με αυτόν που εξυπηρετεί το εργαστήριο Εμβιομηχανικής για λειτουργία του σε περίπτωση βλάβης του υφιστάμενου. Ο υφιστάμενος ψύκτης λειτουργεί 24 hr /365d και συχνά παθαίνει κάποιες βλάβες οι οποίες έχουν σαν αποτέλεσμα να αλλοιώνονται τα ερευνητικά πειράματα που πραγματοποιούνται στο συγκεκριμένο εργαστήριο. Ο συγκεκριμένος Ψύκτης συντηρείται ανά 3 μήνες λόγω της σημαντικότητας του.
- Σε γενικές γραμμές τα υπόλοιπα συστήματα κλιματισμού είναι σε καλή κατάσταση.



Τεχνολογικό
Πανεπιστήμιο
Κύπρου

Δεδομένου ότι γίνεται τακτικά συντήρηση των συστημάτων όταν επιλυθούν τα διάφορα προβλήματα και οι βλάβες που εντοπίστηκαν στην επιθεώρηση, θα προκύψει σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας με ανάλογη μείωση του κόστους λειτουργίας των συστημάτων κλιματισμού.

Με εκτίμηση

Μάριος Κερίμης
Μηχανολόγος Μηχανικός- Επιθεωρητής Συστημάτων Κλιματισμού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....1/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2No. VRV -1&2 DAIKIN RXYQ10P7W1B ΓΙΑ ΤΟΝ 4-ΟΡΟΦΟ
ME 18No.ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900)
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ BMS - ΤΟΠΙΚΑ ΕΝΣΥΡΜΑΤΑ ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΑ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410A / 2 X 8,6 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,79 (COP): 4,09
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000l (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 2/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΘΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. VRV -3 DAIKIN RXYQ16P7W1B ΓΙΑ ΤΟΝ 5-ΟΡΟΦΟ
ΜΕ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900X900
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 45 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410A / 8,6 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,17 (COP): 3.88
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....3/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2No. ΨΥΚΤΕΣ 1&2 RVB1202HL ΓΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, 1ο, 2ο, 3ο ΟΡΟΦΟ
ΜΕ ΤΕΡΜΑΤΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ FCU
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X 270 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 2.62 (COP): 2.62
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθμίσουν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμείνετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☒	 - ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΚΑΛΑ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΠΟΛΕΣ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ - ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΟΥΝ ΚΑΠΟΙΕΣ ΒΑΛΒΙΔΕΣ ΚΑΙ ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΟΥΝ ΣΚΟΥΡΙΕΣ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
- ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΟΥΝ ΑΡΚΕΤΕΣ ΒΑΛΒΙΔΕΣ ΠΑΝΩ ΣΤΑ FCU
- ΑΡΚΕΤΗ ΣΚΟΥΡΙΑ ΣΕ ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΑ FCU
- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ BMS ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΑΛΛΑ ΚΑΛΟ ΕΙΝΑΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΤΕΙ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

ΑΑρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.4./2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT WESTPOINT WSG-1292.LHE ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡΑΜΑΤΕΑΣ 4 ΟΡΟΦΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 3,5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.21 (COP): 3.61
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 5/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπτόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ ΔΩΜΑΤΙΟ SERVER ΥΠΟΓΕΙΟΥ α) FUJICO RVEI12HRS ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.21 (COP): 3.61
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

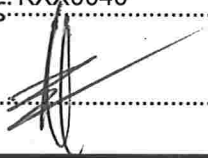
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α..... 6/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ ΔΩΜΑΤΙΟ SERVER ΥΠΟΓΕΙΟΥ β) DAIKIN FTXS25D3VMW / RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 7/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΑΔΕΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 /ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-1 HITACHI RAS-14FSNI
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9.9 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.26 (COP): 3.49
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α
ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΓΙΑ ΔΟΛΙΟΦΘΟΡΑ Κ.Λ.Π

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 8/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΔΥΧΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1	ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	A/A 9/2019
1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ		
Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0		
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός		
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036		
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy		
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ, ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ, ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ		
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒		
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ		
Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m ² /m ³ , Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια		
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒		
Ωρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d		
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:		
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ		
Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ DAIKIN FTXS25D3VMW / RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ		
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)		
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)		
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A		
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7		
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y		
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☐ Εγχειρίδια ☐ Έντυπα Συντήρησης ☐ Τίποτα ☐		
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019		
4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐		
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐		
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐		

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 10/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΟΡΟΦΟΥ DAIKIN FTXS25D3VMW / RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

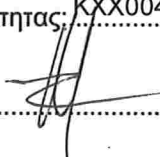
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 11/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΘΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΤΡΙΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ DAIKIN FTXS25D3VMW /
RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 12/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΡΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΤΕΤΑΡΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ DAIKIN FTXS25D3VMW / RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

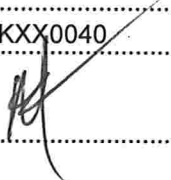
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 13/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΔΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNIT ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΠΕΜΠΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ DAIKIN FTXS25D3VMW / RXS25D3VMB ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.65 (COP): 3.7
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000i (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 9 - 10 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ

**ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ
ΟΠΟΥ
ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ**

ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ

11

The diagram shows a rectangular domain with a central square hole. The domain is divided into four quadrants by a vertical line at $x=0$ and a horizontal line at $y=0$. The central square hole is centered at the origin with side length $2a$. The outer boundary is a rectangle with width $2b$ and height $2c$. The inner boundary of the hole is a square with side length $2a$. The domain is labeled with x and y axes, and the boundaries are labeled with a , b , and c .

11

.....
- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.Ι.Υ./2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΦΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ" Γωνία Σαριπόλου 39 και Σωκράτους, Λεμεσός
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 3520 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 300d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2No. CLOSE CONTROL UNITS CC1/CC2 ΣΤΟ SERVER ΙΣΟΓΕΙΟΥ
HPM-4340A+2XHCE49
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X35 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☐ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης:

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ		
ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	- ΝΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 1/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ - ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ANAK. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΟΡΟΦΟΣ VRV-1 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
ME 4No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

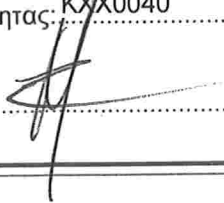
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 2/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ - ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΟΡΟΦΟΣ VRV-2 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
ΜΕ 4Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ + 1Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΘΙΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 4/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ-ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☐

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☐
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☐ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ VRV-4 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
ΜΕ 3Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΘΕΤΟΥ ΤΥΠΟΥ+ 1Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΙΧΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☐ Εγχειρίδια ☐ Έντυπα Συντήρησης ☐ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☐ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 5 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 5/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιαγκού Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ-ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ANAK. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ VRV-5 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....6/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ-ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☐ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ VRV-6 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντιστακτούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

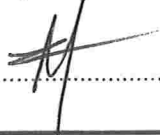
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΞΕΛΑΘΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 7/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιαγκού Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ-ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr./..... 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΙΣΟΓΕΙΟ- ΟΡΟΦΟΣ VRV-7 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
ΜΕ 4No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ ΤΥΠΟΥ + 2No. ΕΣΩ. ΜΟΝ. ΧΩΣΤΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.		..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.		..... ..... ..... ..... .....

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
 Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040
 Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 8/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ VRV-8 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES / FDCA280HKXE4R
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΘΕΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 14.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,39 (COP): 3,91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α. 9/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ 1No. split unit ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΑΣ MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES (ΣΚ-2)
FDTC A151R / FDTVA151HEN1R 24hr/365d
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΑΛΛΑΓΗΣ
.....
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 4 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 1.55 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,28 (COP): 3,40
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☒
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☒	ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΜΕ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☒	ΙΧΝΗ ΛΑΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΘΕΙ Ή ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ ΜΕ ΚΑΙΝΟΥΡΙΑ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΥΧ0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A...10/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: " ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ " Γωνία Αρχιεπισκόπου Κυπριανού κ Γιάγκου Ποταμίτη
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2820 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2010 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 10hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ 1No. split unit ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΑΣ MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES (ΣΚ-1)
FDTCA151R / FDTVA151HEN1R 24hr/365d
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΑΛΛΑΓΗΣ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 4 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 1.55 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2010 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,28 (COP): 3,40
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 132000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 6 - 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ		
ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

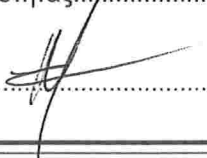
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
- Η ΔΕΥΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΙΝΑΙ ΧΑΛΑΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΣΥΒΕΧΩΣ Η ΣΚ-1

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 22 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 1/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΩΜΑΤΙΟ ΗΧΟΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 24hr / 365d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ (ΔΩΜΑΤΙΟ ΗΧΟΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ - ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ 1)
1No. SPLIT UNIT MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDUM71F/FDC71VNP
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 7.1 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2.95 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A+
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.41 (COP): 3.62
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

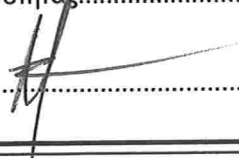
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 2/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΩΜΑΤΙΟ ΗΧΟΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 24hr / 365d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ (ΔΩΜΑΤΙΟ ΗΧΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ - ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ 2)
1No. SPLIT UNIT MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDUM71F/FDC71VNP
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 7.1 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2.95 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.41 (COP): 3.62
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

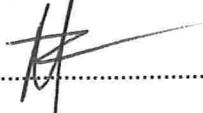
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 5 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A..... 3/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΩΜΑΤΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΤΗ (SERVER ROOM)
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☒ Διακοπτόμενη ☐
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 24hr / 365d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ (SERVER ROOM) 24hr/365d
2No. SPLIT UNIT HAIER AS12GS1ERA/1U12BS2ERA
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X 3.5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2 X 1.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): SEER: 5.3 (COP): SCOP: 3.4
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

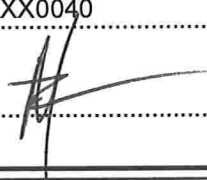
ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
 Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040
 Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 5/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ 2) VRV 2 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-560 ΚΧΕ6 ΜΕ 4Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 56,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11.5+9= 20.5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,33 (COP): 3,75
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμείνετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

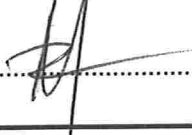
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....6/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος:14hr./.....260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ 3) VRV 3 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-560 ΚΧΕ6 ΜΕ 4Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 56,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11.5+8.6=20.1 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,33(COP): 3,75
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

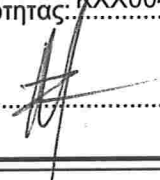
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 7/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ANAK. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ 4) VRV 4 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-560 KXE6 ME 4No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 56,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11.5+7,7=19,2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A+
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,33 (COP): 3,75
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 & 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 5 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 8/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΘΥΣΙΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ 5) VRV 5 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-560 ΚΧΕ6 ΜΕ 4No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 56,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11.5+7,6=19,1 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,33 (COP): 3,75
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 20600 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

[illegible]

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α..... 9/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☐ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ 6) VRV 6 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-560 ΚΧΕ6 ΜΕ 4Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 56,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11.5+7,8=19,2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,33 (COP): 3,75
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 20600 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

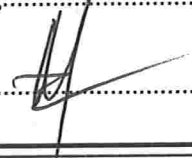
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 10/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΤΩΝ ΑΠΟΘΗΚΗ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 9hr / 350d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ-ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ (ΓΡΑΦΕΙΟ - ΑΠΟΘΗΚΗ) VRV 7 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIE
FDC-560 ΚΧΕ6 ΜΕ 2Νο. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ + 1Νο. Τ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 14,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 5+1= 6 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,35 (COP): 3,71
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.		..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.		..... ..... ..... ..... .....

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

[illegible]

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040
Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....11/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 275d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ) VRV 8 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-400 KXE6 ΜΕ 5No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5+5,7= 17,2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A++
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,54 (COP): 3,83
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 20600c (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....12/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΛΙΘΟΥΣΑ ΑΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ - ΛΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ 1) 1No. VRV A1 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDC-1360 KJ
8No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 136,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 23+26.1 = 49,1 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 2,72 (COP): 3,82
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμείνετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 13/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΛΙΘΟΥΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ : ΛΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 260d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ 2) 1No. VRV A2 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDC-1010 K
7No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 101,0 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 23+9.6=32.6 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.42 (COP): 3.73
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 20600c (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α. 14/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ" ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 2800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 60 / ΑΝΑΚ. 2014 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 275d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ (ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ) VRV S1 MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES
FDC-400 ΚΧΕ6 ΜΕ 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ BMS
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5+6= 17,5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,54 (COP): 3,83
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 2 - 3 ΜΑΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.		..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.		..... ..... ..... ..... .....

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

This image shows a full page of a handwriting practice worksheet. It consists of approximately 20 horizontal rows. Each row is defined by two parallel dotted lines, creating a series of uniform gaps for letter height. The entire page is otherwise blank, with no margins, text, or other markings.

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 21 / 08 / 2019