

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....01/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: AIR HANDLING UNIT ΙΣΟΓΕΙΟΥ CLIMACIAT AIRTOP 50
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟ ΜΕ ΨΥΚΤΗ (COOLING ONLY) ΚΑΙ ΛΕΒΗΤΕΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ON - OFF - AUTO BUTTON
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 15 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☐ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☒

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☒	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΦΙΛΤΡΩΝ ΜΕ ΝΕΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

This image shows a full page of a notebook or worksheet. It features approximately 20 horizontal rows of small, evenly spaced dots, designed to guide handwriting. The dots are arranged in straight lines across the width of the page, leaving a small margin at the top. There is no text or other markings on the page.

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 02/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: AIR HANDLING UNIT ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ CLIMACIAT AIRTOP 50
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟ ΜΕ ΨΥΚΤΗ ΚΑΙ ΛΕΒΗΤΑ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ON - OFF - AUTO BUTTON
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 15 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☒	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΦΙΛΤΡΩΝ ΜΕ ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....03/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ 1No. SPLIT UNIT FUJITSU RSM16HR (ΟΥ)
ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΣΤΟ SERVER ROOM 24hr/365d
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 16000btus kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 1.38 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: N.S (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☐ Εγχειρίδια ☐ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☒
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☒
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☐ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☒

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☒	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑΔΙΑ ΜΟΝΑΔΑ 15ΕΤΙΑΣ
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☒	ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΝΕΟ ΙΔΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΜΕ ΠΛΑΚΕΤΑ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ
(ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ)

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....04/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ 2No. SPLIT UNITS TOSHIBA RAV-5M404MUT-E / RAV-SP404ATP-E
ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 600X600 ΣΤΟ SERVER ROOM 24hr/365d
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΕΝΣΥΡΜΑΤΟ ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ +ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΑΛΛ.
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2X3.6 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410A / 2 X 1 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2015 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.39 (COP): 3.84
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 05/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 /ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-1 SANYO SPW-CR903GVH8
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900X900
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 36 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 11 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 12/11/2012 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.18 (COP): 3.46
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 06/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-2 SANYO SPW-CR903GVH8
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900X900
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 36 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 11 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 12/11/2012 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.18 (COP): 3.46
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 5 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 07/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-3 TOSHIBA MMY-MAP0804T8P-E
ME 3No. ΧΩΣΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΙ 1No. ΤΥΠΟΥ ONE WAY ΚΑΣ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ -ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 22,4 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014/2015 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A+/A+
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 4,1 (COP): 4,5
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητες ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

This image shows a full page of a handwriting practice worksheet. It consists of approximately 20 horizontal rows. Each row is defined by two parallel dotted lines, creating a series of uniform gaps for letter height. The lines are evenly spaced across the entire page, providing a guide for consistent letter formation. There is no text or other markings on the page.

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: _____ Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 08/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-4 SANYO SPW-CR903GVH8
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900X900
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 36 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 11 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 12/11/2012 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.18 (COP): 3.46
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....09/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-5 SANYO SPW-CR903GVH8
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΤΑΣ 900X900
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 36 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 11 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 12/11/2012 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.18 (COP): 3.46
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A.....10/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ANAK. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-6 TOSHIBA MMY-MAP1004T8P-E
ME 6No. ΧΩΣΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΙ 2No. ΤΥΠΟΥ ONE WAY ΚΑΣ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ -ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014/2015 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A+
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,77 (COP): 4,2
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☒	 ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΕ ΣΗΜΕΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΙΔΟΔΟ ΣΤΗΝ ΕΞΩΤ.ΜΟΝ
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 11/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ANAK: 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-7 TOSHIBA MMY-MAP1204T8P-E
ME 6No. ΧΩΣΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΙ 2No. ΤΥΠΟΥ ONE WAY ΚΑΣ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 33,5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014/2015 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,5 (COP): 3,6
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α 12/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΥΔΠ) 1No. VRV-8 TOSHIBA MMY-MAP1204T8P-E
ME 6No. ΧΩΣΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΙ 1No. ΤΥΠΟΥ 4-WAY ΚΑΣΕΤΤΑ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 33,5 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 11,5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2014/2015 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,5 (COP): 3,6
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛΟ 178000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

[illegible]

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α. 13/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΛΑΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ" ΟΔΟΣ ΓΩΝΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΓΡΑΦΕΙΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1800 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 30 / ΑΝΑΚ. 2015 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 12hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ SEVESO KLIMA RANS Q 230 / YORK YCAM360
ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΓΙΑ ΨΥΞΗ (COOLING ONLY) ΙΣΟΓΕΙΟ - ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΜΕ 45 ΜΟΝΑΔΕΣ FCU
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΚΟΠΤΗΣ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 245 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R22 / 30 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 1995 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: -----
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 1.99 (COP): -----
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☐ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 20-21 /02/2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☒	ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟ ΤΟ 1985 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΨΥΚΤΗ ΜΟΝΟ ΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΨΥΚΤΗ
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☒	R22 ΨΥΚΤΙΚΟ ΑΕΡΙΟ/ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΠΟΣΥΡΘΕΙ
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☒	Ο ΕΝΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΥΟ ΚΟΜΠΡΕΣΣΟΡΟΥΣ ΥΠΟΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☒	ΣΧΕΔΟΝ ΚΑΤΕΣΤΡΑΜΜΕΝΟΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΗΣ
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☒	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΝΤΡΟΛ

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-Ο ΣΥΓΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΘΑ ΑΠΕΝΕΡΓΟΙΗΘΕΙ ΚΑΙ ΘΑ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ ΜΕ ΝΕΟΤΕΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ (HEAT PUMP) ΚΑΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ 2019

-ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΟΥΝ ΚΑΙ ΤΑ ΤΟΠΙΚΑ ΚΟΝΤΡΟΛ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 05 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....6/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ ΚΑΙ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 15hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ (HEATPUMP) YORK YCSA-H 120T ΚΑΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΤΗΝ ΒΙΒΛ
ΜΕ 4No. ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΗΥ ΚΑΙ 30No. ΥΠΟΔΑΠΕΔΙΕΣ ΓΡΙΛΙΕΣ ΜΕ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ (FAN TILES UNITS)
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΑΗΥ-1
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 114 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 40 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 2.8 (COP): 3.23
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☐ Υπερβολική ☒ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΙΟ ΑΣΦΑΛΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ. ΠΟΛΛΑ ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣ

- ΠΡΟΣΦΑΤΑ ΕΓΙΝΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2No. ΚΟΜΠΡΕΣΣΟΡΩΝ (ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΧΕΙ 4No.)

- ΠΡΟΣΦΑΤΑ ΕΓΙΝΕ ΠΛΗΡΗΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΥΚΛΩΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΥ

- Ο ΨΥΚΤΗΣ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΝΑ ΙΚΑΝΟΠΟΙΕΙ ΑΝΑΓΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΠΛΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΚΤΙΣΤΕΙ Σ ΜΕΛΛΟΝ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α..... 2/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ Κ ΘΕ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 15hr./ 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ AHU-2 EMERSON V33CU0000A000
ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ AHU-1
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....1/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ Κ ΘΕ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος:.....15hr./.....340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ AHU-1 EMERSON V44CU0000A000
ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΠΡΟΘΑΛΑΜΟ-ΓΡΑΦΕΙΟ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ AHU-1
(HIROMATIC E CONTROL)
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 x (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER):(COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☒	ΙΔΙΟΜΟΡΦΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΨΥΞΗΣ ΜΕ ΥΠΟΔΑΠΕΔΙΕΣ ΓΡΙΛΙΕΣ ΜΕ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α...3/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ Κ ΘΕ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 15hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΑΗΥ-3 ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΑΙΘΟΥΣΕΣ N-ROOM ΚΑΙ P-ROOM
ΚΑΙ ΑΗΥ-4 ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΑΙΘΟΥΣΕΣ Q-T ROOM ΚΑΙ MULTIMEDIA (EMERSON V20CU0000A000)
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΑΗΥ-1
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2X20 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☒	ΘΟΡΥΒΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ ΤΟΥ ΑΗΥ. ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

.....
-ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ. ΘΑ ΧΡΕΙΑΣΤΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ Η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΘΟΝΗ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑΤΙ ΠΟΛΥ ΔΥΣΚΟΛΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
.....

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α. 4/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ..... Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ Κ ΘΕ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500..... Φαξ: 25002750..... E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805.....m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008..... χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ωρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος:..... 15hr /..... 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 2No. SPLIT UNITS MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES IU-1 & IU-2 FDTA301R
4-WAY CASSETTE ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝ ΤΟ ΔΩΜΑΤΙΟ SERVER ΤΟΥ ΚΤΙΡΙ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X 7.1..... kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2 X 2.95..... (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008..... (β)..... (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.73.....(COP):.....
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α..... 5/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΗΡΙΟ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ(ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ)" ΓΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΙΟΥΤΑ ΚΑΙ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036 ΛΕΜΕΣΟΣ
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 805m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 90 / ΑΝΑΚ. 2008 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος:..... 15hr / 340d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: 1No. SPLIT UNITS MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDUM100V / FDC100VN
ΧΩΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΤΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ (ΧΩΡΟΣ Α
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
.....
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 10 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 3.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2008 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.57 (COP): 4.04
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ. ΚΤΙΡΙΟΥ 206000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 09 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A...1/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩΝ. ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ ΑΗΥ-1 (ΙΑΙΘΟΥΣΑ ΠΕΥΚΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ) HIRROS V44CU0000A0
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ SWITCH ON-OFF + ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ (HIROMATIC E CONTROL)
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☒	ΚΑΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΧΡΗΣΤΕΣ ΛΕΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΟΔΑΠΕΔΙΕΣ ΤΡΙΛΙΕΣ
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A..... 2/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ ΑΗΥ-2 (ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΕΥΚΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ-ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ)
HIRROS V33CU0000A0
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ SWITCH ON-OFF + ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ (HIROMATIC E CONTROL)
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☒	ΚΑΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΧΡΗΣΤΕΣ ΛΕΡΩΜΕΝΕΣ ΤΡΙΛΙΕΣ
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1	ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	A/A 3/2019
1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ		
Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0		
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ		
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036		
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy		
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ.....		
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒		
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ		
Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 .....m ² /m ³ , Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια		
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒		
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d		
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:		
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ		
Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ ΑΗΥ-3 (ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΕΥΚΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ+ΑΠΟΘΗΚΗ)		
HIRROS V33CU0000A0		
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ SWITCH ON-OFF + ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ (HIROMATIC E CONTROL)		
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)		
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)		
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:		
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):		
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y		
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐		
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019		
4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐		
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐		
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐		
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐		

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☒	ΚΑΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΧΡΗΣΤΕΣ ΛΕΡΩΜΕΝΕΣ ΤΡΙΛΙΕΣ
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 4/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ ΑΗΥ-4 (ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ-ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΗ)
HIRROS V33CU0000A0
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ SWITCH ON-OFF + ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤΡΟΛ (HIROMATIC E CONTROL)
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 30 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) WATER (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER):(COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 & 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.

☐

Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.

☐

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1	ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	Α/Α 5/2019
1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ		
Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0		
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ		
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036		
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy		
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΑΔΕΚΑΛΙΑΣ		
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒		
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ		
Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m ² /m ³ , Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια		
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒		
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d		
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:		
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ		
Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.SPLIT UNIT HITACHI RAS-10KHS2		
ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΥΖΙΝΑ		
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2,9 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 0,650 (Kg)		
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)		
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A		
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 2,76 (COP): 3,15		
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y		
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐		
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019		
4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐		
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐		
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐		

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 6/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 2No.SPLIT UNITS MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDT71V / FDC7
ΤΥΠΟΥ ΚΑΣΕΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ SERVER ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 2 X 7.1 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2 X 2.95 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.74 (COP): 3.86
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 & 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☒
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☒	 ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☒	 ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΥΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΠΩΛΕΙΑ ΜΕ ΤΕΣΤ ΑΖΩΤΟΥ
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☒	 ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΑΜΕΣΑ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΥΠΟΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΙ ΘΑ ΠΙΝΟΥΝ ΑΜΕΣΑ ΕΛΕΓΧΟΙ ΓΙΑ ΑΠΩΛΕΙΑ
ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 7/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 /ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-1 HITACHI RAS-14FSNI
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9.9 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.26 (COP): 3.49
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α
ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΓΙΑ ΔΟΛΙΟΦΘΟΡΑ Κ.Λ.Π

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1	ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	Α/Α 8/2019
1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ		
Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0		
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ		
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036		
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy		
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ		
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒		
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ		
Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m ² /m ³ , Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια		
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒		
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d		
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:		
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ		
Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-2 HITACHI RAS-14FSNI		
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ		
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΕΝΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9.9 (Kg)		
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)		
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A		
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.26 (COP): 3.49		
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y		
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☐ Τίποτα ☐		
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019		
4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐		
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐		
5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ		
Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐		
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐		

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

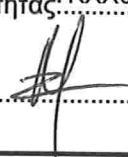
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α
ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΓΙΑ ΔΟΛΙΟΦΘΟΡΑ Κ.Λ.Π

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α. 9/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ..... Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩΝ. ΧΩΡΟΙ ΔΙΑΔΕΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700.....m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2009..... χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d.....
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-3 HITACHI RAS-14FSNI
ME 6No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΕΝΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤ
.....
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40..... kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9.9..... (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009..... (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A.....
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.26.....(COP): 3.49.....
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000..... (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019.....

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.

☐

Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.

☐

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α
ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΓΙΑ ΔΟΛΙΟΦΘΟΡΑ Κ.Λ.Π

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:



Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.....10/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΑΔΕΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-4 HITACHI RAS-10FSNI
ME 4No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΕΝΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΟΝΤ
.....
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 28 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 5 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A+
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 4 (COP): 4.91
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
.....
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☐ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

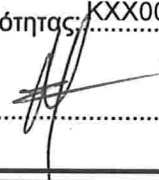
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α
ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΓΙΑ ΔΟΛΙΟΦΘΟΡΑ Κ.Λ.Π

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 11/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩΙ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Α ΙΣΟΓΕΙΟ / ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ (HEAT PUMP) HITACHI RHUE40AG2
ΜΕ 3Νο. ΑΝΤΛΙΕΣ ΠΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΑΝΑ 8 ΩΡΕΣ ΕΝΑΛΛΑΞ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΟΛΙΣ ΞΕΚΙΝΗΣΟΥΝ ΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΗΥ.
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 112 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 39 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3.08 (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☒	 ΣΠΑΣΜΕΝΕΣ 2Νο. ΓΡΙΛΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ 2Νο. ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Υπογραφή:

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

EK1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 12/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩΙ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΑΔΣΚΑΛΙΑΣ.....
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Β ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.SPLIT UNIT MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES MUZ-GA71VA
ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΓΙΑ ΔΩΜΑΤΙΟ SERVER ΚΤΙΡΙΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 7.1 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: B/B
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 2.93 (COP): 3.31
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☐ Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☐ Μέτρια ☒ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☐ Ναι ☒
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☒	 ΓΙΝΕΤΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☒	 ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΒΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΞΩΤ. ΜΟΝΑΔΑΣ
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☒	 ΕΓΙΝΕ ΤΕΣΤ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ Η ΔΙΑΡΡΟΗ ΕΙΝΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΠΑΤΩΜΑ
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

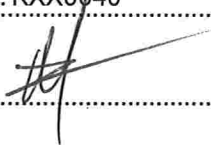
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΙΑΡΡΟΗ ΑΠΟ ΣΩΛΗΝΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΠΑΤΩΜΑ. ΓΙΝΕΤΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘΕ ΧΡ
ΓΙΑΤΙ ΔΕΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ ΜΕ ΝΕΟ ΛΟΓΟ ΤΗΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Η ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΙΝΑΙ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ 25 ΜΕΤΡΑ ΜΑΚΡΙΑ

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: 

Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A. 13/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☐
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Β ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-1 HITACHI RAS-14FSNI
ME 5No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9,9 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,26 (COP): 3,49
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛ.ΚΤΙΡΙΟΥ 2006 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

EK1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A 14/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30, 3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩ.ΧΩΡΟΙ.ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700 m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Β ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.VRV-2 HITACHI RAS-14FSNI
ME 7No. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 40 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 9,9 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A/A
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): 3,26 (COP): 3,49
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝΟΛ.ΚΤΙΡΙΟΥ 2006 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 & 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντισταθούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

		
Ρυθμίστε την πίεση του συμπυκνωτή έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ιδανική ενεργειακή απόδοση.	☐	..... ..... ..... ..... .....
Ζητείστε εξειδικευμένες συμβουλές για τα συστήματα ελέγχου σε περίπτωση αναβάθμισης ή αλλαγής του συστήματος.	☐	..... ..... ..... ..... .....

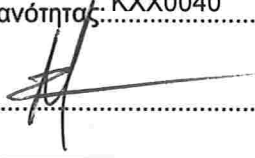
7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΚΕΡΙΜΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: ΚΧΧ0040

Υπογραφή:  Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α.15/2019.....

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΩΝ. ΧΩΡΟΙ ΔΙΑΔΑΣΚΑΛΙΑΣ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: 100 / ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Β ΙΣΟΓΕΙΟ 1No.SPLIT UNIT MIDEA (MA-12NXDO-I)
ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΓΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ IT
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου: ΑΤΟΜΙΚΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 12000btus kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R410a / 1.2 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2019 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων: A++/A+++
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): SEER 6.1(COP): SCOP 4.0/5.1
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανακλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	σελίδα 2 από 4 ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Οι ρυθμιστές ταχύτητας πρέπει να ελεγχθούν και να επιδιορθωθούν από ειδικούς.	☐	
Επισκευάστε διαρροές στις σωλήνες (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Επισκευάστε ή τοποθετήστε θερμομόνωση (διευκρινίστε τη θέση).	☐	
Ίχνη διαρροής (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να διερευνηθούν και τυχόν διαρροές πρέπει να επισκευαστούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Διερευνήστε τους λόγους που οι διαμένοντες στο χώρο δυσανασχετούν ή εκφράζουν παράπονα σχετικά με το σύστημα κλιματισμού.	☐	
Καθαρίστε τις ακαθαρσίες και τις γρίλιες, τα πλέγματα και τα πρό-φίλτρα.	☐	
Επανεξετάστε τις θέσεις των αεραγωγών εισόδου σε σχέση με την εγγύτητα τους σε πηγές θερμότητας ή σε σημεία εξαγωγής αέρα και επιδιώξτε εξειδικευμένες συμβουλές για αναβάθμιση ή αντικατάσταση του συστήματος.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε τις ρυθμίσεις έτσι ώστε να υπάρχει ισορροπία σχετικά με τις ανάγκες ψύξης του Κτιρίου.	☐	
Επανατοποθετείστε τις ενδείξεις της ημερομηνίας και της ώρας στη συσκευή ελέγχου.	☐	
Ελέγξτε και επανατοποθετείστε (ρυθμίστε σωστά) τις θερμοκρασίες στις οποίες είναι ρυθμισμένο το σύστημα.	☐	

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Αρ. Πιστοποιητικού Ικανότητας: KXX0040

Υπογραφή: Ημερομηνία Επιθεώρησης: 19 / 08 / 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΚ1

ΕΚ1

ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A...16/2019

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ Αρ. Ταυτότητας: 8/8926/0
Διεύθυνση Εγκατάστασης: "ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΡΕΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ(ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 30,3036
Τηλ.: 25002500 Φαξ: 25002750 E-mail: administration@cut.ac.cy
Περιγραφή Δραστηριότητας: ΚΟΙΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ-ΚΑΝΤΙΝΑ
Έγινε αλλαγή σε σχέση με την αρχική δραστηριότητα του κτιρίου: Όχι ☐ Ναι ☒

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ολική Κλιματιζόμενη Επιφάνεια ή Όγκος Κτιρίου: 1700m²/m³, Ηλικία Κτιρίου: ΑΝΑΚ. 2009 χρόνια
Χρήση Κτιρίου: Συνεχής ☐ Διακοπτόμενη ☒
Ώρες Λειτουργίας ανά ημέρα/ημέρες ανά έτος: 14hr / 320d
Θερμομόνωση Κτιρίου: Χωρίς ☒ Εξωτερική ☐ Εσωτερική ☐ Άλλη:

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Γενική Περιγραφή Συστήματος: ΚΤΙΡΙΟ Γ ΚΑΝΤΙΝΑ 3No.SPLIT UNITS HITACHI RCI-2.5FSN1E
ΤΥΠΟΥ 4-WAY CASSETTE
Περιγραφή Συστήματος Ελέγχου:
Ολική Ψυκτική Ισχύς Συστήματος: 3 X 6.3 kW Ποσότητα & Τύπος Ψυκτικού Αερίου: (α) R407c / 3 X 2.8 (Kg)
Ημερ. Εγκατάστασης: 2009 (β) (Kg)
Ενεργειακή Κλάση Μηχανημάτων:
Βαθμός Απόδοσης Μηχανημάτων (EER): (COP):
Ετήσια Κατανάλωση ηλεκτρικής ή άλλης μορφής ενέργειας ΣΥΝ.ΚΤΙΡΙΟΥ 200000 (kWh)/y
Διαθέσιμα Στοιχεία: Σχέδια ☒ Εγχειρίδια ☒ Έντυπα Συντήρησης ☒ Τίποτα ☐
Τελευταία Ημερ. Συντήρησης: 18 - 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εξωτερικών Ψυκτικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Γενική Κατάσταση / Λειτουργία Εσωτερικών Κλιματιστικών Μονάδων: Πολύ Καλή ☒ Καλή ☐ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Ανταπόκριση / Ρύθμιση Οργάνων Ελέγχου: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐
Διαρροές Νερού / Ψυκτικού Αερίου: Όχι ☒ Ναι ☐
Θερμομόνωση Σωληνώσεων: Καλή ☒ Μέτρια ☐ Κακή ☐

5. ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Ολική Ψυκτική Ισχύς: Λογική ☒ Υπερβολική ☐ Χαμηλή ☐
Δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία ☐

6. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΑΝ	ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ / ΣΧΟΛΙΑ
Βασικές πληροφορίες πρέπει να ετοιμαστούν και να αρχειοθετηθούν έτσι ώστε να είναι διαθέσιμες για μελλοντικές επιθεωρήσεις.	☐	
Τα τεχνικά έγγραφα πρέπει να αναθεωρηθούν έτσι ώστε να διορθωθούν τυχόν διαφορές ή να αντανakλούν τυχόν τροποποιήσεις που έγιναν στο σύστημα.	☐	
Διασφαλίστε ότι το σύστημα λειτουργεί και συντηρείται σωστά. Όπου είναι εφικτό εμμένετε στο εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή για την ενεργειακή απόδοση.	☐	
Αφαιρέστε τυχόν εμπόδια (θραύσματα/εμφράξεις) όπου χρειάζεται (προσδιορίστε τη θέση και το εμπόδιο).	☐	
Περαιτέρω έλεγχος/συντήρηση είναι αναγκαία, καθώς το σύστημα δεν έχει την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού.	☐	
Θόρυβοι και κραδασμοί πρέπει να διερευνηθούν και να επιδιορθωθούν εάν κρίνεται ότι επηρεάζουν ουσιαστικά την ενεργειακή απόδοση του συστήματος.	☐	
Καθαρίστε/επισκευάστε τον εναλλάκτη θερμότητας.	☐	
Διαρροές ψυκτικού υγρού (διευκρινίστε τη θέση) πρέπει να επιδιορθωθούν από κατάλληλα εκπαιδευμένα άτομα.	☐	
Η φορά περιστροφής του ανεμιστήρα πρέπει να ελεγχθεί και να διορθωθεί από ειδικούς.	☐	